

# Satzung

## § 1 Name und Sitz

- (1) Der Verein führt den Namen Kleingärtnerverein „Einheit“ e.V. Er ist Mitglied im Kreisverband Brandenburg/Havel der Gartenfreunde e.V. und hat seinen Sitz in Brandenburg/Havel. Er ist Rechtsnachfolger der Kleingartensparte Thüringer Str. 18 des VKSK. Der Verein ist unter der Nummer VR 2851 P in das Vereinsregister beim Amtsgericht Potsdam eingetragen.
- (2) Gerichtsstand ist Brandenburg/Havel.
- (3) Das Geschäftsjahr ist das Kalenderjahr.

## § 2 Zweck des Vereins

Zweck des Vereins ist die Förderung der Kleingärtnerei.

- (1) Der Zweck wird verwirklicht durch
  - die Ausgestaltung der Kleingartenanlage als Bestandteil des der Allgemeinheit zugänglichen Grüns,
  - die Zurverfügungstellung von Einzelgärten zur kleigärtnerischen Betätigung,
  - die Erziehung der Jugend zur Naturverbundenheit,
  - die Zusammenfassung der Mitglieder in der Kleingartenanlage unter Ausschluss jeglicher parteipolitischer oder konfessioneller Ziele.
- (2) Darüber hinaus hat der Verein folgende Aufgaben:
  - Die Vergabe von Einzelparzellen in Umsetzung des Verwaltungsauftrages.
  - Die fachliche Beratung und Betreuung der Mitglieder, insbesondere unter ökologischen Gesichtspunkten.
  - Die Leistungsangebote des Landes- und Kreisverbandes anzubieten, dazu gehören insbesondere Schulungen und Weiterbildungsveranstaltungen.
- (3) Der Verein verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts „Steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung.
- (4) Der Verein ist selbstlos tätig und verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke.
- (5) Mittel des Vereins dürfen nur für satzungsgemäße Zwecke verwendet werden. Die Mitglieder erhalten keine Zuwendungen aus Mitteln des Vereins. Sie erhalten bei ihrem Ausscheiden oder bei Auflösung oder Aufhebung des Vereins weder die eingezahlten Beiträge zurück, noch haben sie irgendeinen Anspruch auf das Vereinsvermögen.
- (6) Es darf keine Person durch Ausgaben, die dem Zweck des Vereins fremd sind oder durch unverhältnismäßig hohe Vergütungen begünstigt werden.

## § 3 Mitgliedschaft

- (1) Der Verein kennt ordentliche Mitglieder und Ehrenmitglieder.
- (2) Erwerb der ordentlichen Mitgliedschaft
  - Mitglied des Vereins kann jede Person werden, die das 18. Lebensjahr vollendet hat.
  - Die Mitgliedschaft ist beim Vorstand schriftlich zu beantragen. Der Vorstand entscheidet über die Aufnahme. Die Entscheidung ist dem Antragsteller schriftlich mitzuteilen. Bei Ablehnung kann der Antragsteller innerhalb von zwei Wochen nach Zugang der schriftlichen Ablehnung Einspruch erheben. Über den Einspruch entscheidet die Mitgliederversammlung auf ihrer nächsten Versammlung endgültig.
  - Dem neuen Mitglied wird die Satzung des Vereins und die Rahmengenordnung des Landesverbandes Brandenburg der Gartenfreunde e.V. ausgehändigt. Mit der Zahlung der Aufnahmegebühr und des Vereinsbeitrages für das laufende Jahr ist der Erwerb der Mitgliedschaft vollzogen und die Satzung und die Rahmengenordnung anerkannt.
- (3) Ehrenmitgliedschaft
  - Zum Ehrenmitglied können Personen ernannt werden, die sich um das Kleingartenwesen und /oder um den Verein besonders verdient gemacht haben. Die Ernennung erfolgt auf Vorschlag des Vorstandes durch Beschluss der Mitgliederversammlung mit einfacher Stimmenmehrheit der Anwesenden.
  - Ehrenmitglieder sind von der Zahlung von Mitgliedsbeiträgen und sonstigen Zahlungen für den Verein befreit. Sie haben kein Stimmrecht.
- (4) Die Mitgliedschaft endet durch
  - **Austritt.** Dieser ist bis zum 30. September des laufenden Jahres schriftlich gegenüber dem Vorstand zu erklären, der Austritt wird zum 31. Dezember des Geschäftsjahres wirksam.
  - **Ausschluss.** Der Ausschluss kann erfolgen, wenn das Mitglied gegen die Satzung oder Beschlüsse der Mitgliederversammlung verstößt, insbesondere mit Beiträgen, Umlagen und sonstigen finanziellen Vereinsverpflichtungen länger als drei Monate nach erfolgter Mahnung im Rückstand ist oder ein sonstiges vereinsschädigendes Verhalten zeigt. Der Ausschluss erfolgt nach Anhörung des betroffenen Mitgliedes durch Beschluss des Vorstandes mit einfacher Mehrheit der anwesenden Mitglieder. Der Beschluss ist dem betroffenen Mitglied schriftlich per Einschreiben bekannt zu geben. Gegen den Beschluss kann das ausgeschlossene Mitglied innerhalb von zwei Wochen nach Zugang des Einschreibens Einspruch beim Vorstand erheben. Wird der Einspruch vom Vorstand abgelehnt, entscheidet die Mitgliederversammlung auf ihrer nächsten Sitzung nach Anhörung des vom Ausschluss betroffenen Mitgliedes mit einfacher Mehrheit der Anwesenden.
  - **Tod** des Mitgliedes.

## § 4 Rechte und Pflichten der Mitglieder

- (1) Jedes Mitglied hat das Recht und die Pflicht, sich aktiv am Vereinsleben zu beteiligen. Es hat vor allem das Recht, sich zu den Angelegenheiten, die Ziele und Aufgaben des Vereins betreffen, zu äußern und zur Willensbildung beizutragen, sich an der Arbeit des Vereins zu beteiligen und sachlich begründete Anträge gegenüber dem Vorstand und der Mitgliederversammlung einzubringen.
- (2) Jedes Mitglied hat die Pflicht, die Satzung und die Beschlüsse der Mitgliederversammlung einzuhalten und die festgelegten Beiträge, Umlagen sowie andere finanziellen Verpflichtungen, die die Kleingartenanlage und den Verein betreffen, termingerecht zu entrichten, sowie sich loyal gegenüber anderen Vereinsmitgliedern zu verhalten und ein kreatives demokratisch geprägtes Vereinsleben zu unterstützen sowie zur Erhaltung der Anlage beizutragen.

## § 5 Finanzierung des Vereins

- (1) Mitgliedsbeitrag/Umlagen/Aufnahmegebühr

Die Höhe der Mitgliedsbeiträge und Umlagen wird von der Mitgliederversammlung festgesetzt. Umlagen dürfen nur für einen außerplanmäßigen Finanzbedarf, der über die gewöhnliche Geschäftstätigkeit hinausgeht, erhoben werden und dürfen pro Geschäftsjahr das 4 fache des Mitgliedsbeitrages nicht überschreiten. Die Zahlungen haben bis zum 31. Oktober des laufenden Jahres, wenn der Vorstand keinen anderen Zeitpunkt festlegt, für das nachfolgende Geschäftsjahr zu erfolgen.

Jedes neue Mitglied zahlt eine Aufnahmegebühr, deren Höhe durch die Mitgliederversammlung bestimmt wird, jedoch den doppelten Mitgliedsbeitrag nicht überschreiten darf.

- (2) Spenden

Als fiskalisch gemeinnütziger Verein können Spenden entgegengenommen werden. Die Bestimmungen gemäß § 10 b EStG und § 50 EStDV sind einzuhalten.

- (3) Ordnungsgelder und Mahngebühren

Gegenüber Mitgliedern können Ordnungsgelder und Mahngebühren verhängt werden. So erlangte Einnahmen sind dem Satzungszweck zuzuführen.

## § 6 Organe des Vereins und deren Leitung

Organe des Vereins sind:

- die Mitgliederversammlung
- der Vorstand

Versammlungen und Sitzungen der Organe sind vom Vorsitzenden des Vorstandes, oder seinem Stellvertreter oder einer vom Vorstand beauftragten Person zu leiten. Über Versammlungen und Sitzungen der Vereinsorgane sowie deren Beschlüsse (auch als Anlagen) sind Protokolle anzufertigen, die durch den Versammlungsleiter und den Protokollführer zu unterschreiben sind.

## § 7 Mitgliederversammlung

1. Die Mitgliederversammlung ist das höchste Organ des Vereins. Sie wird vom Vorstand einberufen. Der Verein kennt **ordentliche** und **außerordentliche** Mitgliederversammlungen. Die ordentliche Mitgliederversammlung findet mindestens einmal im Jahr statt.
2. Termine zur Mitgliederversammlung sind sechs Wochen vorher in den Schaukästen des Vereins bekanntzugeben.  
Die Einladung zur Mitgliederversammlung erfolgt mit einer Frist von mindestens drei Wochen unter Angabe von Ort, Zeit und Tagesordnung. Soll die Mitgliederversammlung in der Zeit vom 01.10. bis zum 15.04. des Folgejahres stattfinden, ist die Einladung schriftlich jedem Mitglied, bei bekannter Mailadresse per Mail, zuzusenden. Für Mitgliederversammlungen, die in der Zeit vom 16.04. bis 30.09. stattfinden sollen, kann die Einladung durch Aushang in den dafür bestimmten Schaukästen bekannt gemacht werden. So fristgemäß vorgenommene Einladungen gelten als ordnungsgemäß vorgenommene Einladungen.  
Für Mitgliederversammlungen die eine Wahl, Abwahl oder Satzungsänderung zum Inhalt haben, gilt eine Einladungsfrist von sechs Wochen. Anträge zur Jahreshauptversammlung sind spätestens vier Wochen vor der Versammlung schriftlich beim Vorstand einzureichen. So eingegangene Anträge sind in der Mitgliederversammlung zu behandeln. Dadurch notwendige Ergänzungen der Tagesordnung sind zulässig.
3. Ordnungsgemäß einberufene Mitgliederversammlungen entscheiden, soweit die Satzung nichts anderes bestimmt, mit einfacher Stimmenmehrheit der anwesenden Mitglieder. Der Mehrheitsbeschluss ist für alle Mitglieder bindend.
4. Beschlüsse zur Änderung der Satzung erfordern eine Stimmenmehrheit von  $\frac{3}{4}$  der abgegebenen Stimmen bei einer Anwesenheit von mindestens 50% der Mitglieder. §8 Ziff. 7 der Satzung bleibt davon unberührt. Bei der Notwendigkeit einer neu einzuberufenden Mitgliederversammlung aufgrund fehlender Beschlussfähigkeit gilt im Falle der Satzungsänderung eine notwendige Stimmenmehrheit von ebenfalls  $\frac{3}{4}$  der abgegebenen Stimmen, dann jedoch der anwesenden Mitglieder.

5. Ausschließliche Zuständigkeit der Mitgliederversammlung:
  - a. Satzungsänderung;
  - b. Entgegennahme des Geschäftsberichtes des Vorstandes, des Kassenberichtes und des Berichtes der Revisionskommission;
  - c. Beschlussfassung über den Haushaltsplan für das laufende Geschäftsjahr;
  - d. Beschlussfassung über die entgegengenommenen Berichte sowie Entlastung des Vorstandes;
  - e. Wahl oder Abwahl, Zahl der Mitglieder des Vorstandes oder der Revisionskommission;
  - f. Festsetzung des Mitgliedsbeitrages, der Umlagen und sonstigen finanziellen- und Arbeitsleistungen;
  - g. Beschlussfassung über an die Mitgliederversammlung gestellte Anträge;
  - h. Beschlussfassung über den Austritt aus einem Dachverband in welchem der Verein Mitglied ist. Bei einer derartigen Mitgliederversammlung ist ein Vertreter des Dachverbandes vor Beschlussfassung anzuhören.
6. Eine außerordentliche Mitgliederversammlung findet statt, wenn der Vorstand sie beschließt. Der Vorstand ist zur Einberufung verpflichtet, wenn mindestens 25% der Mitglieder einen schriftlichen Antrag mit Benennung des Verhandlungsgegenstandes und kurzer Begründung dies verlangen. In diesem Fall muss die Mitgliederversammlung innerhalb von acht Wochen nach Antragstellung stattfinden.

## § 8 Vorstand

1. Der Vorstand besteht aus 3 – 8 Mitgliedern
  - dem Vorsitzenden,
  - dem stellvertretenden Vorsitzenden und
  - dem Schatzmeister.

Besteht der Vorstand aus mehr als drei Mitgliedern sind (je nach Mitgliederzahl) in der Reihenfolge

- Schriftführer,
  - Fachberater sowie
- die weiteren Funktionen im gewählten Vorstand zu besetzen.
2. Der Vorstand wird für die Dauer von vier Jahren gewählt und bleibt bis zur Neuwahl im Amt. Eine Blockwahl des Vorstandes oder Teilen des Vorstandes ist möglich.
  3. Der Vorsitzende und der stellvertretende Vorsitzende sind jeweils im Sinne des § 26 BGB allein vertretungsberechtigt.
  4. Der Vorstand tritt nach Bedarf, mindestens jedoch sechsmal im Jahr zusammen.
  5. Zu den Aufgaben des Vorstandes gehören:
    - die laufende Geschäftsführung des Vereins;
    - die Vorbereitung und Durchführung der Mitgliederversammlungen;
    - die Kontrolle und Durchsetzung der Beschlüsse der gewählten Organe;
    - die Bildung von Kommissionen und Berufung entsprechender Mitglieder.
  6. Der Vorstand ist unentgeltlich tätig.  
Eine Ehrenamtszuschale kann i.S.d.§ 3 Nr. 26a an die Vorstandsmitglieder auf Beschluss der Mitgliederversammlung gezahlt werden.

7. Der Vorstand ist ermächtigt, aus gesetzlichen, vom Registergericht zur Wahrung der Eintragungsfähigkeit geforderten oder vom Finanzamt zur Erhaltung der Gemeinnützigkeit verlangte redaktionelle Änderungen der Satzung zu beschließen. Die Mitglieder sind über derartige Satzungsänderungen unverzüglich nach der Eintragung in das Vereinsregister zu informieren.
8. Der Vorstand kann bei Ausscheiden eines Vorstandsmitgliedes oder nicht erfolgter Bestellung aller Vorstandsämter ein neues Vorstandsmitglied aus den Reihen der Vereinsmitglieder in den Vorstand kooptieren. Die Kooptionsmöglichkeit ist auf ein Vorstandsmitglied begrenzt.
9. Beschlüsse des Vorstandes werden mit einfacher Stimmenmehrheit getroffen. Bei Stimmengleichheit entscheidet die Stimme des Vorsitzenden. Der Vorstand ist beschlussfähig, auch wenn nicht alle Funktionen besetzt sind.

## § 9 Revisionskommission

1. Der Vorstand ist für die Finanzen des Vereins verantwortlich. Die Kassenverwaltung und Rechnungslegung erfolgt durch den Schatzmeister mit der Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmanns. Bei Zahlungsverzug ist der Schatzmeister berechtigt, Mahngebühren zu erheben, die eine Höhe von 10,-€ pro Mahnung nicht überschreiten dürfen.
2. Die Revisionskommission überprüft die ordnungsgemäße Kassenführung und Verwendung der Mittel entsprechend der Satzung und der Beschlüsse der Mitgliederversammlung. Ein Vertreter der Revisionskommission ist berechtigt, an den Vorstandssitzungen teilzunehmen und die Meinung der Revisionskommission in den Vorstandssitzungen einzubringen. Die Revisionskommission wird alle vier Jahre gewählt und bleibt bis zur Neuwahl im Amt.
3. Mitglieder der Revisionskommission dürfen nicht Vorstandsmitglieder sein, sie sind nicht weisungsgebunden. Die Revisionskommission besteht aus maximal drei Mitgliedern und hat jährlich mindestens zwei Kassenprüfungen durchzuführen.

## § 10 Auflösung des Vereins, Austritt aus dem Verband

1. Die Auflösung des Vereins erfolgt durch Beschluss der Mitgliederversammlung, die mit dem einzigen Tagesordnungspunkt – Auflösung des Kleingärtnervereins „Einheit“ e.V. einberufen wurde. Für den Beschluss ist eine 2/3 Mehrheit bei Anwesenheit von mindestens 75% der Vereinsmitglieder erforderlich. Der Verband in dem der Verein Mitglied ist, ist zur Mitgliederversammlung einzuladen und anzuhören. Ist die Beschlussfähigkeit der Mitgliederversammlung zur Auflösung des Vereins nicht gegeben, ist binnen zweier Wochen eine neue Mitgliederversammlung mit derselben Tagesordnung einzuberufen. Diese Mitgliederversammlung ist berechtigt, ohne Rücksicht auf die Anzahl der erschienenen Mitglieder mit 2/3 Mehrheit über die Auflösung des Vereins zu beschließen. Hierauf ist in der Einladung hinzuweisen.

2. Bei Auflösung des Vereins oder bei Wegfall steuerbegünstigter Zwecke fällt das Vermögen an eine juristische Person des öffentlichen Rechts oder eine andere steuerbegünstigte Körperschaft zwecks Verwendung für die Förderung der Kleingärtnerei.
3. Die Liquidation des Vereins erfolgt durch den Vorstand, wenn die Mitgliederversammlung nicht andere Personen dafür bestellt.

## § 11 In-Kraft-Treten

Die Satzung des Vereins tritt im Innenverhältnis mit Beschlussfassung durch die Mitgliederversammlung in Kraft. Ansonsten wird sie am Tag nach der Eintragung in das Vereinsregister wirksam.

Beschlossen auf der Mitgliederversammlung am 04. Juni 2016

