

Kaufvertrag

Zwischen dem bisherigen Nutzungsberechtigten der Bodenfläche (Kleingarten)

Nr.: _____ in der Kleingartenanlage _____

Herr / Frau _____, geboren am: _____

wohnhaft _____

nachfolgend - Verkäufer - genannt

und den nachfolgenden Nutzungsberechtigten an oben genannter Bodenfläche

Herr / Frau _____, geboren am: _____

wohnhaft _____

nachfolgend - Käufer - genannt

wird nachstehender Kaufvertrag geschlossen:

1. Der Verkäufer übergibt die im Bewertungsprotokoll vom: _____
enthaltenen Baulichkeiten, Anlagen und Anpflanzungen mit Wirkung vom _____ an
den Käufer. Das rechtskräftige Bewertungsprotokoll ist Bestandteil dieses Vertrages.

2. Der Käufer zahlt dem Verkäufer die von der Bewertungskommission festgestellten
Abfindungswerte als zulässigen Kaufpreis. Die Aufschlüsselung des Kaufpreises ist dem
Bewertungsprotokoll zu entnehmen.

Der Kaufpreis beträgt insgesamt _____ EUR (in Worten: _____)
Die Zahlung (Termin/Art und Weise der Zahlung) o.g. Betrages wird wie folgt realisiert:

3. Der Verkäufer hat den Käufer über die Beschaffenheit der Baulichkeiten und Anlagen
ausreichend informiert und ihm folgende Unterlagen (Bauzeichnungen, Zustimmungen
etc.) übergeben:

4. Für die Baulichkeit bzw. bauliche Anlagen wird die Gewährleistung ausgeschlossen.

5. Dieser Kaufvertrag wird in drei Exemplaren ausgefertigt und nach Unterzeichnung dem
Vorstand des Kleingartenvereins, in dem sich die Parzelle befindet, zur Sichtung
vorgelegt.

6. Mit Abschluss des Kaufvertrages ist kein Anspruch auf Abschluss eines
Kleingartenpachtvertrages oder ein sonstiges Nutzungsrecht für den o.g. Kleingarten
verbunden. Die Nutzung des obigen Kleingartens bedarf vielmehr des gesonderten
Abschlusses eines Kleingartennutzungsvertrages mit dem Kreisverband
Brandenburg/Havel der Gartenfreunde e.V., wie auch der Aufnahme als Mitglied in den
Kleingartenverein, in welchem sich der o.g. Kleingarten befindet.

7. Sonstige Vereinbarungen:

Das bewegliche Inventar, welches sich am Übergabetermin im Kleingarten befindet, geht
in das Eigentum des Käufers über. Die Übergabe erfolgt ohne jegliche Gewährleistung.

_____, den _____

Verkäufer

Käufer

Kenntnisnahme durch den Vorstand des Kleingartenvereins am:

Stempel/Unterschrift